



奥さまにとって快適で幸せな住まいづくり

# 新春住宅フェア

1/30(土) から開催!

本年も何卒よろしくお願ひ申し上げます。

新年中は、林田工務店への感謝のお引き立て  
誠にありがとうございます。  
2018年も、皆さまによりよい商品とサービスをお届けできるよう  
より一層の努力をしております。  
どうぞ皆さま、よいお年をお迎えください。

木造のやさしさと鉄骨の強さを融合した第三の工法、「テクノストラクチャー」を採用。  
「地震に強い住まい」を是非一度ご家族でご覧ください。

テクノストラクチャー



テクノストラクチャーの家は木と鉄の複合架「テクノフレーム」と高強度のシリアル鋼骨を使用し、さらに新  
規設計と構造計算など、最先端の技術を導入した新工法「テクノストラクチャー」を採用。木造と鉄骨の良  
方のメリットを活かしたパナソニック独自の「第三の工法」です。

一般的な在来工法では難しかった、大空間と耐震強度の両立も可能に。一  
歩先進な設計と設計士の経験から、構造計算の裏付けにより強度を高めるのが得意です。建設的な  
面での実現性は同等レベルでコストは低減されています。

性能表示最高ランクの耐震等級3相当  
全棟に詳細な「構造計算」を  
実施しています。



3つの「住まいの基本性能」と「省エネ」がひとつになった住まいです。  
ママの声から生まれた、毎日の暮らしが快適になるしくみがいっぱいです。

最高等級 <sup>※</sup> の耐震性能 地震に強くて 安心な家に住みたい。	おそうじラクラク最新設備 最新の家事用 家電が揃います。	信頼のパナソニックブランド 安心にやさしい こだわりの仕立と設備。	環境にやさしい省エネ仕様 快適な暮らしが 実現できる。
---	------------------------------------	---	-----------------------------------



テクノストラクチャー 長期優良住宅先導的モデル事業とは?  
住まいの長寿命化の普及促進のため、その材料・技術・システムなどが  
先導的モデルとしてふさわしい事業に対して  
国が補助金(1戸あたり上限200万円)を支付する制度です。  
長期優良住宅の基準に加えて先導的建築が盛り込まれています。

モデルハウス (テクノストラクチャーの家で建てた地震に強い安心の家。)

## 新春見学会 1/30(土) 31(日)

■営業時間/9:00~6:00 ■雨天決行

資金計画相談会 ※来客のそく住宅展示会場内にて  
◆ご相談無料◆

<ご相談例>

- 建築資金の借り方、返済方法。
- 建築後の税金、不動産取得税、固定資産税。
- 自分達の年収で家を持つことは可能か。
- 自己資金の目安金額はいくらか。
- 建築するのは、今か3年後か。
- ローンは固定、変動どちらがしいか。

など、お気軽にご相談ください。

パナソニックビルダーズグループ

セレクトホーム

株式会社 林田工務店 島原支店 / 〒855-0835  
長崎県島原市西八幡町8545-2

お問い合わせ先 (0957)63-1858

現地

●島原駅  
●島原中央バス停  
●島原西バス停  
●島原東バス停  
●島原南バス停  
●島原北バス停  
●島原西バス停